

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELVARY

odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí krále Vladislava 1, 273 24 kraj Středočeský

SPIS. ZN.: 4572/2023/výst/S
Č.J.: MEUVELVARY/1628/VÝST-
2024
VYŘIZUJE: Edita Mudrová
TEL.: 315617095
E-MAIL: vystavba-zp@velvary.cz
DATUM: 27.3.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterého zastupuje COM PLUS CZ a.s., IČO 25772104, Nad Krocínkou č.p. 317/48, 190 00 Praha 9-
Prosek**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.9.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

FTTx_P_NGA_V_NIO23_Ješín_JEKLA1_OK

na pozemku parc. č. 42/2, 192/5, 192/8, 286/9, 286/10, 442/1, 444/10, 444/15, 450/1, 451/2, 451/13, 451/14, 457/1, 473, 625, 626, 663, 708, 743 v katastrálním území Ješín, parc. č. 69/1, 133 v katastrálním území Osluchov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Podzemní vedení veřejné elektronické komunikační sítě společnosti CETIN, a.s. v části obce Ješín a Osluchov. Projekt řeší umístění optických tras za účelem umožnění připojení jednotlivých uživatelů. Liniová stavba elektronických komunikací je situována v zastavěné oblasti obce Ješín, která je místní částí města Velvary. V rámci stavby bude proveden nový propoj stávajících tras elektronických komunikací v obci Osluchov, která je místní částí obce Žižice. Stavba sítě elektronické komunikace se nachází v zastavěných územích.
- Stavba bude koordinována s výstavbou nové kanalizační sítě v obci Ješín, jejíž projekt zpracovala společnost VHS-PROJEKT, s.r.o. V místech kde je optický kabel navržen v komunikacích bude tento kabel ukládán do společného výkopu s kanalizační stokou. Vzdálenost mezi stěnou kanalizační roury a stěnou chráničky optického kabelu bude u hlavních tras min. 800 mm, u přípojek min. 500mm.
- Kabelová rýha pod komunikacemi bude hluboká 1,0m, ve volném terénu v zastavěném území a v místě vjezdů bude hluboká 0,6m a v chodnících bude hluboká 0,4m.
- Připojení domu bude provedeno až po uzavření dohody o připojení na komunikační síť mezi majiteli objektů a investorem stavby. Do doby uzavření smlouvy s majiteli objektů budou trubky optické sítě smotány s rezervou před obytnými domy.

Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

2.5.2024.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Velvary, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hodin (po telefonické dohodě možno i mimo návštěvní dny)).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/1, 4, 6, 7, 8/2, 11, 12, 13/1, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 25, 26, 27, 30, 31, 33, 34, 35, 37, 38, 42, 44, 49, 50, 53, 54, 56, 57, 60, 61, 62, 63/2, 68, 69, 70, 80, 81, 84/1, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 104, 107, 109, 112, 113, 125, 136, 140, parc. č. 1/1, 26, 37/1, 59/1, 192/3, 198/14, 198/15, 285/3, 285/4, 286/5, 286/7, 286/8, 446/1, 450/2, 450/5, 450/10, 451/8, 457/2, 464/1, 464/2, 469, 479, 480 v katastrálním území Ješín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Velvary, Ješín č.p. 1, č.p. 101, č.p. 53, č.p. 8, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 12, č.p. 42, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 55, č.p. 49, č.p. 46, č.p. 15, č.p. 66, č.p. 18, č.p. 54, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 63, č.p. 67, č.p. 71, č.p. 23, č.p. 24, č.p. 27, č.p. 47, č.p. 51, č.e. 1, č.p. 31, č.p. 33, č.p. 58, č.p. 34, č.p. 82, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 60, č.p. 70, č.p. 69, č.p. 72, č.p. 76, č.p. 80, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 83, č.p. 87, č.p. 93, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 95, č.p. 96 a č.p. 103

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Edita Mudrová
referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Velvary

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 3.4.2024

Sejmuto dne: 19.4.2024

Vladislav Buceš, starosta obce Žižice

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEC ŽIŽICE
274 01 SLANÝ
okres Kladno
IČ: 002 35 211

Obdrželi:Účastníci (dodejky)

COM PLUS CZ a.s., IDDS: vtndfze

Město Velvary, náměstí Krále Vladislava č.p. 1, 273 24 Velvary

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: abejgmx

Barbara Gabriela Vojtuš, Ješín č.p. 100, 273 24 Velvary

RNDr. Zuzana Novotná, Ph.D., Ješín č.p. 99, 273 24 Velvary

Josef Janda, Ješín č.p. 102, 273 24 Velvary

Simona Jandová, IDDS: h5u6gdm

František Novotný, Ješín č.p. 99, 273 24 Velvary

Zemědělské družstvo Čelechovice, IDDS: 2ghpmum

Obec Žižice, IDDS: 2zaatjy

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

SLAVOS, s.r.o., IDDS: aa7kp9d

SUPTel a.s., IDDS: spcghu6

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

Arelion Czech Republic a.s., IDDS: ubzgk9a

ELTODO, a.s., IDDS: t3vcec7

Okresní bytové družstvo Kladno, IDDS: tgf6u2c

Slávka Hrdoušková, Ješín č.p. 96, 273 24 Velvary

Gustav Ondruš, Ješín č.p. 96, 273 24 Velvary

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz

Dotčené správní úřady

Městský úřad Slaný, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: h3jb7t5

Městský úřad Slaný, Odbor životního prostředí, IDDS: h3jb7t5

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf