

Městský úřad ve Slaném

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Velvarská 136, 274 53 Slaný, tel.: 312 511 261, e-mail: vins@meuslany.cz
elektronická podatelna: podatelna@meuslany.cz

Ve Slaném 9. 12. 2021
SP.ZN.: 10134/2021
Č.j. MUSLANY/45097/2021/ODSH
Vyřizuje: Mgr. Tomáš Černický
Počet listů: 10

to rozhodnutí nabylo
právní moci dne... 11. 1. 2022
a je vykonatelné 11. 1. 2022



ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Veřejná vyhláška

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu ve Slaném, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podala dne 13. 9. 2021

**Obec Žižice, Žižice 31, 274 01 Slaný, IČO: 002 35 211, kterou zastupuje Ing. Petr Kubíček,
Na Vinici 456, 274 01 Slaný, IČO: 690 07 357 (dále jen "žadatel")**

a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Zvýšení bezpečnosti v obci Žižice“

na pozemcích: parc. č. 52/4 (ostatní plocha), parc. č. 52/9 (orná půda), parc. č. 79 (ovocný sad), parc. č. 109/19 (zahrada), parc. č. 140/2 (ostatní plocha), parc. č. 142/15 (orná půda), parc. č. 641 (ostatní plocha), parc. č. 643/1 (ostatní plocha), parc. č. 644/1 (ostatní plocha), parc. č. 644/3 (ostatní plocha), parc. č. 644/5 (ostatní plocha), parc. č. 646/1 (ostatní plocha), parc. č. 664/1 (ostatní plocha), parc. č. 664/3 (ostatní plocha), parc. č. 664/5 (ostatní plocha), parc. č. 664/11 (ostatní plocha), parc. č. 662/1 (ostatní plocha), parc. č. 667/1 (vodní plocha), parc. č. 677 (ostatní plocha), St. 49, St. 59, St. 60, St. 62, St. 63, St. 67, St. 71 v k. ú. Žižice (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Rekonstrukci a vybudování místních komunikací funkční skupiny D2 - chodníky v obci Žižice. Celková délka rekonstrukce je 840,14 m, základní šířka chodníků je 1,5 m. Základní příčný sklon je 2%, jednostranný směrem k vozovce. Vzhledem k okolní zástavbě není možné dodržet min.

šířku 1,5 m v celé délce úpravy. V délce 30 m 1. úseku stavby je chodník lokálně zúžen až na 1,20 m. Odvodnění je zajištěno výsledným sklonem do nových uličních, obrubníkových vpustí, v 1. úseku v zeleni za chodníkem se vyhloubí vsakovací jímky, do kterých se vpustí napojí kanalizační přípojkou DN 150. Chodník je od asfaltové vozovky oddělen bet. obrubou s převýšením +12 cm oproti vozovce. Chodník je řešen jako bezbariérový.

Druh a účel umísťované stavby

Jedná se o dopravní stavbu – rekonstrukci a vybudování místních komunikací funkční skupiny D2 - chodníky v obci Žižice.

II. Podle § 169 odst. 2, 4 až 6 stavebního zákona

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení § 4 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dle přílohy č. 2 čl. 1.0.2 na pozemku parc. č. 646/1 k.ú. Žižice pro stavbu: „**Zvýšení bezpečnosti v obci Žižice**“.

Popis výjimky:

- průchodný profil chodníku na pozemku parc.č. 646/1 k.ú. Žižice bude menší než 1,5 m – dojde k zúžení na 1,2 m.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací z 2/2021 Ing. Petrem Kubíčkem, Na Vinici 456, 274 01 Slaný, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011731. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Pro provedení umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje plocha pozemku parc. č. 52/4 (ostatní plocha), parc. č. 52/9 (orná půda), parc. č. 79 (ovocný sad), parc. č. 109/19 (zahrada), parc. č. 140/2 (ostatní plocha), parc. č. 142/15 (orná půda), parc. č. 641 (ostatní plocha), parc. č. 643/1 (ostatní plocha), parc. č. 644/1 (ostatní plocha), parc. č. 644/3 (ostatní plocha), parc. č. 644/5 (ostatní plocha), parc. č. 646/1 (ostatní plocha), parc. č. 664/1 (ostatní plocha), parc. č. 664/3 (ostatní plocha), parc. č. 664/5 (ostatní plocha), parc. č. 664/11 (ostatní plocha), parc. č. 662/1 (ostatní plocha), parc. č. 667/1 (vodní plocha), parc. č. 677 (ostatní plocha), St. 49, St. 59, St. 60, St. 62, St. 63, St. 67, St. 71 v k. ú. Žižice.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Zvýšení bezpečnosti v obci Žižice“, kterou vypracoval v 2/2021 Ing. Petr Kubíček, ČKAIT 0011731; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po dokončení zemních prací
 - Po dokončení konstrukčních vrstev chodníku
 - Po ukončení stavby včetně provedených terénních úprav
4. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací subjektů k tomu oprávněným.
5. Po celou dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností.

6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán bude na místě do kolaudace stavby.
7. Před započítím stavebních prací bude požádáno o vydání povolení na zvláštní užívání pozemní komunikace dle § 25 zákona a vydání stanovení přechodné úprava provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2021 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
9. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zahájení zemních prací bude oznámeno s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítě“), před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí.
11. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí zachování možnosti přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v okolí staveniště.
12. Při výjezdu stavebních strojů či nákladních vozidel na silnici nesmí dojít ke znečištění vozovky.
13. Stavebník bude stavbu včetně zařízení staveniště realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku.
14. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje č.j. KRPS-210042-1/ČJ-2021-010306 ze dne 31. 8. 2021.
16. Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), místně příslušný dle § 11, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a věcně příslušný dle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně ZPF) po projednání žádosti žadatele:
Obec Žižice, IČO: 00235211, Žižice 31, 27401 Slaný

uděluje souhlas

podle § 9, odst. 8 zákona

k trvalému odnětí zemědělské půdy z pozemků parc. č. 52/9, 109/19 a 142/15 v katastrálním území Žižice [797561] o celkové výměře odnětí 0,0059 ha pro záměr „umístění dopravní stavby“ dle následující tabulky:

Parcelní číslo	Katastrální území	Výměra pozemku (ha)	Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany	Výměra odnětí ze ZPF (ha)
52/9	Žižice	0,0064	Orná půda	15600	I.	0,0027
109/19	Žižice	0,0061	Zahrada	15600	I.	0,0030
142/15	Žižice	0,3168	Orná půda	10110	I.	0,0002
Celkem						0,0059

Souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF se v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF uděluje za těchto podmínek:

- 1) V souvislosti s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF a § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen vyhláška), se upouští od povinnosti skryvky svrchní kulturní vrstvy půdy a hlubší zúrodnění schopné zeminy – ornice a podorníci. Důvodem je fakt, že se jedná o plochy stávajících chodníků se zpevněným povrchem.
- 2) Pozemky budou po dokončení záměru zapsány do Katastru nemovitostí s druhem pozemku ostatní plocha se způsobem využití místní komunikace a budou předány Obci Žižice do vlastnictví a správy v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy nabydou právní moci rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů, kterých je souhlas součástí.

Odvody dle § 11 zákona na ochranu ZPF za odnětí zemědělské půdy ze ZPF se nestanoví.

17. Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, žadateli

vydává souhlas

podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů ke stavbě na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků nebo na pozemcích s vodním tokem sousedících a ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích.

Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků v obci Žižice, na pozemcích dle KN 52/9, 109/19, 641, 646/1a 667, v k.ú. Žižice, v kraji Středočeském, HGR 5140 – Kladenská pánev, vodní tok: Červený potok, č.h.p.1-12-02-078.

Souhlas vodoprávního úřadu se podle § 17 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává za těchto podmínek:

- a) v průběhu stavebních prací nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod, staveniště bude vybaveno prostředky pro likvidaci případné ekologické havárie, stavební technika bude s ekologickými náplněmi
- b) s odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění
- c) výkopek ani stavební materiál nesmí být skladován a ukládán tak, aby mohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku, v případě splavení koryto vodního toku ihned vyčistit
- d) stavební materiál musí být skladován výhradně mimo aktivní zónu výše uvedených vodních toků

- e) stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do stavu, který odpovídá jejich dnešnímu způsobu využívání; nebudou zde tvořeny žádné trvalé skládky zeminy nebo stavební suti popř. násypy či terénní úpravy
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Slaný, č.j. MUSLANY/31307/2021/OŽP ze dne 12. 7. 2021 zejména:
- 1/ Původce odpadů musí při realizaci stavebních a udržovacích prací dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Do doby vydání předpisu upravujícího taxativní výčet materiálů, které musí být soustřeďovány odděleně, je zákonná povinnost splněna, pokud původce zamezí mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.
 - 2/ Původce stavebních a demoličních odpadů **musí mít vždy před zahájením činnosti**, která povede ke vzniku těchto odpadů **zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství**. Povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, v případě, že nelze využít předání odpadů prostřednictvím obecního systému odpadového hospodářství (dále jen "obecní systém") obce, kde je záměr realizován. Zejména v případě, že obecním systémem je stanoveno množství odpadu, který lze obci předat nebo předáním odpadů by došlo k porušení bodu 1/ tohoto stanoviska.
 - 3/ Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).
19. Ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
20. Žádost o stanovení místní úprava provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, bude podána před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
21. Stavbu lze užívat na základě **kolaudačního souhlasu**. Žádost o kolaudační souhlas podává stavebník u speciálního stavebního úřadu. (formulář příloha č. 12 vyhlášky č.503/2006 Sb.).
22. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo:
- a) doklady o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy
 - b) dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, popř. geometrický plán
 - c) stavební deník
 - d) prohlášení zhotovitele o použití výrobků, materiálů a konstrukcí, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby
 - e) průběžnou evidenci odpadů včetně kopií vážních lístku prokazující její pravdivost
 - f) předávací protokoly a další
23. Stavba bude dokončena **do 24 měsíců** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení ve smyslu ust. § 27 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“):

1. Obec Žižice, Žižice 31, 274 01 Slaný
2. GasNet, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00, Brno
3. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. Slavos Slaný s.r.o., Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný

6. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
7. Zemědělské družstvo Čelechovice, Stochovská 97, Čelechovice, 273 04 Stochov
8. Břinda Martin Ing., Sezemínská č. p. 2030/5, Stodůlky, 15500 Praha 5
9. Břinda Oldřich Ing., Kurzova č. p. 2200/24, Stodůlky, 15500 Praha 5
10. Břinda Oldřich Ing., Žižice č. p. 64, 274 01 Slaný
11. Břinda Tomáš, Žižice č. p. 92, 274 01 Slaný
12. Savinec Petr Ing., Žižice č. p. 94, 274 01 Slaný
13. Hájková Jana, Žižice č. p. 48, 274 01 Slaný
14. Procházka Jiří, Žižice č. p. 21, 274 01 Slaný
15. Šnobl Karel, Žižice č. p. 4, 274 01 Slaný
16. Švéda Michal Bc., Foerstrova č. p. 894/8, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
17. Švéda Martin, Žižice 39, 274 01 Slaný
18. Krumpl Miroslav, Žižice č. p. 46, 274 01 Slaný
19. Konečná Miroslava, Žižice č. p. 52, 274 01 Slaný
20. Savinec Josef, Žižice č. p. 63, 274 01 Slaný
21. Mařík Václav, Žižice č. p. 81, 274 01 Slaný
22. Maříková Monika, Žižice č. p. 81, 274 01 Slaný
23. Veronika Pekárková, Zd. Petříka 2595, 272 01 Kladno

Odůvodnění

Dne 13. 9. 2021 podala Obec Žižice, Žižice 31, 274 01 Slaný, IČO: 002 35 211, kterou zastupuje Ing. Petr Kubiček, Na Vinici 456, 274 01 Slaný, IČO: 690 07 357, žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Současně byla podána žádost o udělení výjimky z bezbariérového užívání staveb.

Dne 13. 10. 2021 speciální stavební úřad usnesením podle § 140 odst. 1 správního řádu rozhodl o spojení společného řízení a řízení o výjimce. Dne 14. 10. 2021 speciální stavební úřad usnesením dle § 64 odst. 1 písm.a) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, řízení přerušil a podle § 45 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, vyzval žadatele k dolpnění žádosti.

Speciální stavební úřad po odstranění vad podání, oznámil dne 29. 10. 2021 pod Č.j. MUSLANY/51145/2021/ODSH/TČ zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3) stavebního zákona upustil od místního šetření a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Současně byla účastníkům řízení dle § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí a způsobu jejich zjištění. Této možnosti nevyužil žádný z účastníků řízení.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání žadatele a situačního výkresu se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy. Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto:

stavebník – Obec Žižice, Žižice 33, 274 01, Slaný;

vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – GasNet, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00, Brno, CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Slavos Slaný s.r.o., Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný, Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, Zemědělské družstvo Čelechovice, Stochovská 97, Čelechovice, 273 04 Stochov, Břinda Martin

Ing., Sezemínská č. p. 2030/5, Stodůlky, 15500 Praha 5, Břinda Oldřich Ing., Kurzova č. p. 2200/24, Stodůlky, 15500 Praha 5, Břinda Oldřich Ing., Žižice č. p. 64, 274 01 Slaný, Břinda Tomáš, Žižice č. p. 92, 274 01 Slaný, Savinec Petr Ing., Žižice č. p. 94, 274 01 Slaný, Hájková Jana, Žižice č. p. 48, 274 01 Slaný, Procházka Jiří, Žižice č. p. 21, 274 01 Slaný, Švéda Michal Bc., Foerstrova č. p. 894/8, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, Švéda Martin, Žižice 39, 274 01 Slaný, Krumpl Miroslav, Žižice č. p. 46, 274 01 Slaný, Konečná Miroslava, Žižice č. p. 52, 274 01 Slaný, Savinec Josef, Žižice č. p. 63, 274 01 Slaný, Mařík Václav, Žižice č. p. 81, 274 01 Slaný, Maříková Monika, Žižice č. p. 81, 274 01 Slaný, Veronika Pekárková, Zd. Petříka 2595, 272 01 Kladno;

obec, na jejím území má být požadovaný stavební záměr uskutečně: Obec Žižice, Žižice 33, 274 01 Slaný;

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemek p.č. 109/7, 109/11, 109/35, 52/1, 52/2, 52/3, 52/5, St. 84, St. 2, St. 3, St. 4, 89/1, 644/4, 644/6, St. 7, St. 8, St. 10, St. 11, St. 14, St. 35/3, 685, St. 114, 665, 692, 664/10, 664/13, St. 51, St. 55, St. 82, 366/8, 366/16, 678, St. 22, St. 53, St. 61, St. 66, St. 65, St. 79, St. 80, 142/26 k.ú. Žižice.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Doklady předložené k řízení:

- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha, č. j. ARUP-3930/2021 z 24. 6. 2021
- vyjádření Česká geologická služba zn. CGS600/21/2048/V/635 z 9. 6. 2021
- stanovisko DI KRŘP ČR KŘ Policie Stč. kraje – DI Kladno č. j. KRPS-210042-1/ČJ-2021-010306 z 31. 8. 2021
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje zn.č 4503/21/KSUS/KLT/KUC z 28.5.2021
- závazné stanovisko - Hasičský záchranný sbor SK č.j, HSKL-5255-2/2021-PCNP z 10. 7. 2021
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, SBS 21584/2021/OBÚ-02/1 z 14. 6. 2021
- stanovisko OŽP MěÚ Slaný č.j. MUSLANY/31307/2021/OŽP z 12. 7. 2021
- závazné stanovisko OŽP MěÚ Slaný č.j. MUSLANY/37445/2021/OŽP z 4. 8. 2021
- závazné stanovisko OŽP MěÚ Slaný č.j. MUSLANY/31349/2021/OŽP/Ki z 20. 7. 2021
- souhlas se záměrem MěÚ Slaný, odboru územního plánování z 10. 6. 2021
- vyjádření Povodí Vltavy č.j. PVL-44788/2021/240-Vo z 25. 6. 2021
- vyjádření Gasnet s.r.o., zn.: 50022391353 z 9. 6. 2021
- vyjádření Palivového kombinátu Ústí, s.p., č.j. 2021/6729/PKÚ/KLA z 28. 5. 2021
- vyjádření SLAVOS s.r.o. z 19. 4. 2021 č.j. V20567/2021
- vyjádření SNM MO, č. 125 450/2021-1150-OÚZ z 23. 7. 2021
- závazné stanovisko KHS č.j. KHSSC-27413/2021 z 28. 5. 2021
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. zn. 001116316633 z dne 14. 6. 2021
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. zn.č. 0700389933 z 28. 5. 2021
- sdělení Telco Pro Services, a.s. zn.č. 0201250851 z 28. 5. 2021
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 677197/21 z 28. 5. 2021
- vyjádření Slavos Slaný s.r.o. zn.č. V20657/2021 z 12. 7. 2021

- závazné stanovisko Krajského úřadu Stř. kraje, OŽPZ č.j. 128195/2021/KUSK z 19.10.2021.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebníka je upozorněn na nutnost dodržování:

- povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku či správního deliktu dle § 178 nebo 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona
- povinností plynoucích mu z jiných zákonů
- povinností plynoucích mu z rozhodnutí vydaných ke stavbě jinými dotčenými orgány

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, Zborovská 15, Praha 5 prostřednictvím podání u Městského úřadu ve Slaném, odboru dopravy a silničního hospodářství, Velvarská 136, 274 01 Slaný.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník obdrží prostřednictvím speciálního stavebního úřadu po dni nabytí právní moci stavebního povolení jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.



„otisk úředního razítka“

Mgr. Tomáš Černický
Vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Městského úřadu Slaný

Správní poplatek podle pol. 18 bodu 14 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 5000 Kč byl uhrazen dne 6. 12. 2021.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Slaný a OÚ Žižice.

Vyvěšeno dne: 25. 1. 2022

Sejmuto dne: 11. 2. 2022

Na Obec Žižice Vlastislav Bubek, starosta obce

OBEC ŽIŽICE
274 01 SLANÝ
okres Kladno
IČ: 002 35 211

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Slaný.

Obdrželi:

účastníci řízení – dle § 94k písm. a) až e) stav. zákona:

1. Obec Žižice, Žižice č. p. 33, 27401 Slaný, zastoupená Ing. Petrem Kubičkem, Na Vinici č. p. 456, 274 01 Slaný
2. GasNet, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, 602 00, Brno
3. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. Slavos Slaný s.r.o., Politických vězňů č. p. 1523, 274 01 Slaný
6. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č. p. 11, 150 00 Praha 5
7. Zemědělské družstvo Čelechovice, Stochovská č. p. 97, Čelechovice, 273 04 Stochov
8. Břinda Martin Ing., Sezemínská č. p. 2030/5, Stodůlky, 15500 Praha 5
9. Břinda Oldřich Ing., Kurzova č. p. 2200/24, Stodůlky, 15500 Praha 5
10. Břinda Oldřich Ing., Žižice č. p. 64, 274 01 Slaný
11. Břinda Tomáš, Žižice č. p. 92, 274 01 Slaný
12. Savinec Petr Ing., Žižice č. p. 94, 274 01 Slaný
13. Hájková Jana, Žižice č. p. 48, 274 01 Slaný
14. Procházka Jiří, Žižice č. p. 21, 274 01 Slaný
15. Šnobl Karel, Žižice č. p. 4, 274 01 Slaný
16. Švéda Michal Bc., Foerstrova č. p. 894/8, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
17. Švéda Martin, Žižice 39, 274 01 Slaný
18. Krumpl Miroslav, Žižice č. p. 46, 274 01 Slaný
19. Konečná Miroslava, Žižice č. p. 52, 274 01 Slaný
20. Savinec Josef, Žižice č. p. 63, 274 01 Slaný
21. Mařík Václav, Žižice č. p. 81, 274 01 Slaný
22. Maříková Monika, Žižice č. p. 81, 274 01 Slaný
23. Veronika Pekárková, Zd. Petříka 2595, 272 01 Kladno

24. další účastníci řízení - vlastníci sousedních nemovitostí veřejnou vyhláškou:
identifikace účastníků řízení v případě řízení s velkým počtem účastníků parcelními čísly
109/7, 109/11, 109/35, 52/1, 52/2, 52/3, 52/5, St. 84, St. 2, St. 3, St. 4, 89/1, 644/4, 644/6,
St. 7, St. 8, St. 10, St. 11, St. 14, St. 35/3, 685, St. 114, 665, 692, 664/10, 664/13, St. 51,
St. 55, St. 82, 366/8, 366/16, 678, St. 22, St. 53, St. 61, St. 66, St. 65, St. 79, St. 80,
142/26 k.ú. Žižice

dotčené správní úřady

25. Městský úřad Slaný, stavební úřad, úřad územního plánování, Velvarská č.p. 136, 274 53
Slaný 1

26. Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí, Velvarská č. p. 136, 274 01 Slaný 1

27. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha č. p. 1970, 272 01 Kladno 1

28. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kladno, Dopravní inspektorát,
Havířská č. p. 632, 272 53 Kladno

29. Krajská hygienická stanice, Gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno

30. Povodí Vltavy, Grafická 36, 150 21 Praha 5

31. Krajský úřad Stř. kraje, odbor živ. prostředí a zemědělství, Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

spis